

# VIPARIS PORTE DE VERSAILLE



## Pour ses 90 ans, le Parc des expositions de la Porte de Versailles fait peau neuve

Projet de rénovation du Parc des expositions de la Porte de Versailles

Au départ intégrée au projet, la tour Triangle - dont la construction, autorisée en juillet, est contestée par plusieurs associations, qui ont saisi la justice administrative fin septembre - fait désormais l'objet d'un nouvel appel d'offre et d'un permis de construire séparé qui sera déposé indépendamment. La rénovation des infrastructures vieillissantes du Parc des expositions, né en 1923, représente un investissement de 497 millions d'euros pour la société Viparis.

Déjà exploitante du parc, elle versera désormais une redevance annuelle de 16 millions d'euros à la Ville de Paris.

Quatre cabinets d'architectes de renom, ceux de Jean Nouvel, Christian de Portzamparc et Dominique Perrault, associés à Valode & Pistre, ont été chargés d'"habiller" ou de "réinterpréter" les façades des sept pavillons existants, qui offriront une surface d'exposition (légèrement réduite) de 216.000 m<sup>2</sup>.

Un centre de congrès modulable doté d'une vue panoramique sur Paris, avec une salle plénière de 5.200 places, un restaurant gastronomique (L'Exposition, dont les fourneaux seront confiés à Guy Martin, chef étoilé du Grand Vefour), ainsi qu'un complexe hôtelier de 440 chambres "à prix modéré" seront créés.

Des espaces verts verront le jour, formant une "ceinture verte" de 1,7 km, avec notamment des buttes paysagères visant à masquer le va-et-vient des camions lié à la logistique. Au total 72.000 m<sup>2</sup> d'espaces plantés seront réalisés (dont une toiture végétalisée) avec des jardins ouverts aux riverains du 15<sup>e</sup> arrondissement de Paris, et des communes de Vanves et Issy-les-Moulineaux.

Visiteurs et riverains sont ainsi invités à profiter de ces installations, qui ne seront plus uniquement dédiées aux exposants et aux organisateurs des quelque 160 événements organisés chaque année.

Information extraite sur internet



ensemble des photos  
LE NOUVEAU  
Observateur

Agent: 

Systèmes fonte: 

Entreprise: 

Installateur-concepteur:  >>> Installateur pour la réalisation des évacuations d'eaux pluviales par effet siphonoïde

Entreprises générales:  

Architecte: Valode & Pistre



### Des signatures architecturales

Quatre cabinets d'architectes de renom, Jean Nouvel, Christian de Portzamparc, Dominique Perrault et Valode et Pistre, ont été chargés d'"habiller" ou de "réinterpréter" les façades des 8 pavillons existants (ramenés à 7), qui offriront une surface d'exposition modernisée de 216.000 m<sup>2</sup>. Le cabinet Valode et Pistre s'est vu confier la rénovation du vaste pavillon 7. Emblématique de "l'architecture nommée, à juste titre, brutaliste", a plaisanté Jean Pistre - sa structure en béton armé lui a valu le surnom de "blockhaus" -, il verra sa façade agrémentée de larges baies vitrées et d'une "résille de béton". Jean Nouvel ajoutera au pavillon 6 un auvent triangulaire d'où tomberont des rais de lumière colorés délivrant des messages et publicités. Enfin l'entrée sera redessinée, devenant une vaste place centrale, lieu de rendez-vous avec son banc circulaire de 60 mètres de long surmonté d'un anneau accueillant un écran led, où défilèrent les informations.



### Un espace "à vivre pour tous "

Le parc des expositions se veut aussi un espace "à vivre pour tous", exposants et organisateurs mais aussi riverains et visiteurs, invités à déambuler dans "de grandes allées piétonnes, paysagées et animées, qui offriront un lieu de promenade, déconnecté de la logistique", comme l'a affirmé l'architecte Jean Pistre. Une "ceinture verte" de 1,7 km verra le jour avec des buttes paysagères visant à masquer le va-et-vient des camions, relégués à l'arrière des bâtiments. Au total, 72.000 m<sup>2</sup> d'espaces plantés seront réalisés avec des jardins ouverts aux riverains du 15<sup>ème</sup> arrondissement de Paris et des communes de Vanves et Issy-les-Moulineaux (Hauts-de-Seine)

Chantier  **Fullflow**  
Evacuation des eaux pluviales par effet Siphonoïde



Intervention de Fullflow en deux phases:

- > Modification Hall1 - 2711 m<sup>2</sup> de toiture en rénovation
- > Création d'une passerelle - 1471 m<sup>2</sup>

